

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy i najmu następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy (netto)	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	BY2T/00013951/6	cz. dz. nr 88/33 obręb Więcbork 1	0.0045 ha	Użytki rolne – pastwiska trwałe (PsIV), grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione – grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz-PsIV) oraz nieużytki (N)	Plan nie obowiązuje Ogród	4,50 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
2.	18031	cz. dz. nr 132/2 obręb Więcbork 4	6 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	36,00 zł rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa 3 lata
3.	20188	cz. dz. nr 261/2 obręb Więcbork 2	14 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	84,00 zł rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

4.	BY2T/00013951/6	cz. dz. nr 88/33 obręb Więcbork 1	0.0058 ha	Użytki rolne – pastwiska trwale (PsIV), grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione – grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz-PsIV) oraz nieużytki (N)	Plan nie obowiązuje Ogród	5,80 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
5.	BY2T/00013951/6	cz. dz. nr 88/33 obręb Więcbork 1	0.0200 ha	Użytki rolne – pastwiska trwale (PsIV), grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione – grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz-PsIV) oraz nieużytki (N)	Plan nie obowiązuje Ogród	20,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
6.	14379	cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1	0.0197 ha	Grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje Ogródek przydomowy	19,70 zł rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
7.	16446	cz. dz. nr 209/2 obręb Więcbork 2	0.0220 ha	Użytki rolne – grunty orne (RIIb, RIVa) i łąki trwale (LIV)	Plan nie obowiązuje Ogródek przydomowy	22,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
8.	T5K102 4446	cz. dz. nr 173/2 i dz. nr 193/1 obręb Więcbork 2	20 m ²	Użytki rolne – grunty rolne zabudowane (B- RIIb) oraz grunty zabudowane i zurbanizowane – inne tereny zabudowane (Bi)	Plan nie obowiązuje Grunt pod działalność handlową	70,00 zł miesięcznie + 23% VAT	Czynsz płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

9.	7109	dz. nr 135 obręb Więcbork 2	0.0276 ha	Grunty zabudowane i zurbanizowane – zurbanizowane tereny niezabudowane (Bp)	Plan nie obowiązuje Ogród	27,60 zł rocznie + 23 % VAT	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
10.	BY2T/00013951/6	cz. dz. nr 88/33 obręb Więcbork 1	0.0110 ha	Użytki rolne – pastwiska trwale (PsIV), grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione – grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz-PsIV) oraz nieużytki (N)	Plan nie obowiązuje Ogród	11,10 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
11.	12225	cz. dz. nr 421/5 obręb Więcbork 4	4 m ²	Użytki rolne – grunty orne (RV)	Plan nie obowiązuje Grunt pod szyld reklamowy	40,00 zł miesięcznie + 23% VAT	Czynsz płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
12.	18298	cz. dz. nr 49/10 obręb Więcbork 2	1 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – zurbanizowane tereny niezabudowane (Bp)	Plan nie obowiązuje Grunt pod szyld reklamowy	120,00 zł rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

13.	14379	cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1	0.0105 ha	Grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje Ogródek przydomowy	10,50 zł rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
14.	25411	cz. dz. nr 26/17 obręb Więcbork 2	18 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – inne tereny zabudowane (Bi)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	108,00 zł rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
15.	T33 K755	cz. dz. nr 10 obręb Więcbork 3	17,50 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje Lokal użytkowy przy ul. Mickiewicza 22a w Więcborku	236,25 zł rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Najem na 3 lata
16.	16389	cz. dz. nr 49/2 obręb Więcbork 4	6,25 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje Grunt pod budynek gospodarczy	37,50 zł rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
17.	19375	dz. nr 21/1 obręb Zabartowo	0.1647 ha	Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione – lasy (LsV)	Plan nie obowiązuje Zagospodarowanie turystyczne	100,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

18.	12491	dz. nr 304 obręb Więcbork 1	0.0571 ha	Użytki rolne – grunty orne (RIVa)	Plan obowiązuje 5MN,U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	57,10 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
19.	12492	dz. nr 305 obręb Więcbork 1	0.1061 ha	Użytki rolne – grunty orne (RIVa)	Plan obowiązuje 5MN,U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	106,10 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

BURMISTRZ

Paweł Toczko

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 8 maja 2012 r. do 29 maja 2012 r.